



# LAMAČAN

Číslo 4, júl-august 2000, ročník II.

Zdarma

Sponzori:

Reštaurácia na  
Vršku

MOTO SUPER

FUXO  
COMPUTER  
4 PRESS

## Slovo k čitateľom

Milí spoluobčania,

dovoľte, aby som sa Vám prihovril nielen ako poslanec miestneho zastupiteľstva v Lamači, či zástupca starostu, a le aj ako spoločan. V mojom prihovoré by som sa rád venoval dŕmom okruhom, a to práci poslanskeho zboru našej mestskej časti a vzťahom medzi ľuďmi.



Poslanecký zbor sa schádza pravidelne v dvojnásobných intervaloch a tým, že medzi riadnymi zasadnutiami sú z dôvodu zaväzných prítom zvolávané a mimoriadne zasadania. Okrem toho sa poslanci zúčastňujú aj na práci v komisiách, ktorých činnosť bola popísaná postupne v predchádzajúcich vydaniach nášho časopisu, a preto sa ich činnosti nebudem dotýkať. Oveľa rozmanitejšia a náročnejšia je práca počas zasadnutí, ktoré sú verejné, avšak možnosť zúčastniť sa na nich využíva výlučne osoby a zástupcov organizácií, ktorých sa priamo týka niektorý z bodov programu zasadnutia. Spomínam to z toho dôvodu, že niektoré verejné pripomienky občanov smerujú proti práci poslanskeho zboru a mnohokrát sú dotyčné osoby veľmi málo informované o skutočnostiach, ktoré viedli k prijatiu niektorých VZN alebo uznesení. Napríklad väčšina občanov na Segnároch sa cítili dotknutí zvýšením daní a poplatkov z nehnuteľnosti. Argumentovali, že v mestskej časti Devínska Nová Ves (DNV) sú poplatky o polovicu nižšie ako u nás. Nikto však nepozoroval, že v DNV je veľký montážny závod Volkswagen, ktorý občanom a mnohým znepriateľuje život, avšak do obecnej pokladnice prispieva vysokými daňovými odvodmi. Tie potom taromiesmu miestnemu zastupiteľstvu umožňujú prijať uznesenie, ktoré znižuje daňovú povinnosť v tejto mestskej časti. Na druhej strane jednoducho z podmienok Magistrátu hl. m. SR Bratislava na pridelenie niekoľko miliónovej dotácie na kanalizáciu a následne na rekonštrukciu komunikácie na Segnároch bolo, aby mestská časť Lamač využila všetky schválené daňové predpisy pri výbere daní na území našej mestskej časti. Preto muselo zastupiteľstvo pristúpiť k takým nepopulárnym opatreniam ako je zvýšenie daní. Bohužiaľ, v katastri našej mestskej časti sa okrem niekoľkých drobných prevádzok nenachádzajú žiadne veľké podniky, ktoré by umožnili veľkým daňovým príspevkom mestskej časti znižovať dane pre obyvateľstvo.

Pri rozhodovaní o uzneseníach sa zastupiteľstvo okrem vedomia a svedomia jednotlivých poslancov predovšetkým riadi zásadami maximálnej hospodárnosti, no tiež rozloptovú príjmy našej obce sú mimoriadne nízke, avšak vyvolávajú na základné a predpísané zabezpečenie chodu mestského zastupiteľstva a rozvojových programov niekoľkonásobne prevyšujú naše finančné možnosti. Zasadnutia miestneho zastupiteľstva trvajú obvyčajne 7 až 9 hodín, pričom niektoré bolo nutné v dôsledku rozsahu počtu pripravených bodov rozdeliť i na dvojdňové zasadnutie. Rozsah, pripravenosť a zväznosť niektorých materiálov nedovoľujú jednoduché rozhodnutie, a napriek tomu, že väčšina materiálov predkladaných na zastupiteľstve prechádza cez odbornú komisie, plénum miestnych poslancov pred samotným prijatím uznesenia musí prerokovať samotné problémy, aby prijaté uznesenie predovšetkým vyhovelo potrebám obyvateľov Lamača. Dovoľte mi preto laktovo verejne požiadať všetkých poslancov, aby pripravili na zastupiteľstve venovali väčšiu pozornosť, aby samotné zasadnutia nenaberali na rekordoch v časovom rozpätí, ale najmä na kvalite prijímaných uznesení.

Rád by som sa v druhej časti prihovoril dotkol vzťahov v našej mestskej časti a problémom, ktoré nás vzťahovene oslovujú a dotýkajú sa každodenného života mnohých z nás. Väčšina našich spoluobčanov sa správa slušne, dôstojne, tolerancie, a preto si ich správam žiaľobu, nikto nevísmi. Niektorí však svojím správaním nadmieru zataľujú svoje okolie tým, že nedodržujú niektoré zo základných ľudských či morálnych noriem. Z toho dôvodu sú v našej mestskej časti čierne skládky, neopadnák, zničené okolie či zbavenie ihriska a zničené fasády niektorých budov a ich okolie. Moja kritika by nemala byť takto neosobná. Za spomenutými skutočnosťami sa skrývajú konkrétne osoby, ktoré svojím správaním vzbudzujú z rámca slušného správania. A týchto dvoch ľudí si tvrdím, zodpovedajú, silno ovplyvňujú život podstatne väčšiny obyvateľov Lamača, ktorí ešte stále viaceri, a nielen naši obyvatele považujú za ojedinelú časť Bratislava. A povedzte si v tejto súvislosti, že by nám mohlo byť krajšie a príjemnejšie, keby sme nemuseli boovať s takými ľuďmi.

Dalším problémom, ktoré ovplyvňujú každodenný život sú najmä psíkači a problém so psími ekskrementmi, slabá obchodná sieť a vysoké ceny v našich obchodoch, ale aj potulujúca sa mládež bez záujmu, pripadne so záujmom o drogy či iné problémy, ktorých výstupom nepomôže a ne postarajú srsi ako možnosť tohto štáku. Rád by som izvjal všetkých, ktorí svojim konaním znepokojujú spoločné životné prostredie, aby si vtipili i do svojom. Na odstránenie žrnjny, nepopadnák a opravu poškodeného spoločného majetku musí mestská časť vynaložiť niekoľkonásobne prevyšujúce ceny: opotrebenie zničené za jednu minútu sa opraví za niekoľko tisíc korún; za niekoľko hodín, pokiaľ však obec na tieto opravy má vyčlenené prostriedky. Na tomto mieste je potrebné zdôrazniť pre všetkých, ktorí sa privedú podobne v Lamači, resp. v domácej domá, si nikto neschválí do vlastného nešťastia zriadenie ľudského a zriadenie veľkého odstraňovanie škôdok, nepopadnák či opravu opotrebenia a fásad nemá dostatok prostriedkov.

Na záver by som chcel poprosiť všetkých spoluobčanov o bežné maľičkosť, zodpovednosť, vzájomnú toleranciu, dobroprajnosť a ochladnosť, ktoré keď každý uplatníme pri svojom bežnom živote, tak nám v Lamači bude oveľa lepšie a príjemnejšie. A to u predovšetkým v živote, sieť rovnako na úrade ako aj u ľudí v našej obci.

Ing. Peter ŠRAMKO, zástupca starostu

## ROZVOJOVÉ ZÁMERY NOVÝ LAMAČ

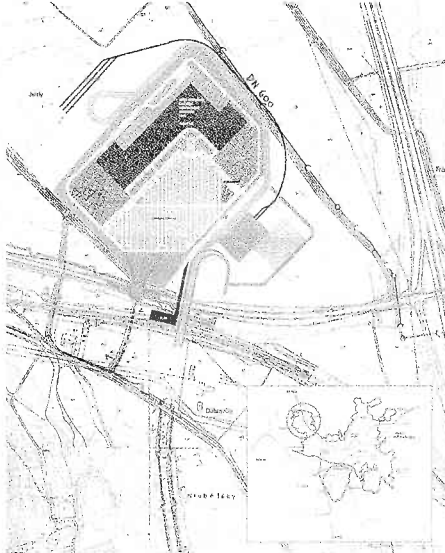
Z iniciatívy starostu MČ Bratislava - Lamač Lubomíra Plaša sa v auguste uskutočnilo pracovné rokovanie s predstaviteľmi Magistrátu hl. m. SR Bratislava. Hlavnou témou bol spoločný postup pri realizácii návrhu projektu NOVÝ LAMAČ. Za našu mestskú časť sa na rokovaní popri starostovi L. Plaiovi zúčastnili i zástupca starostu Ing. Peter Šramko, prednosta miestneho úradu Ing. Ľudovít Macák, vedúca oddelenia územného rozvoja a dopravy Ing. arch. Mária Rajčák a právnička miestneho úradu Mgr. Viera Zuffová. Hlavné mesto SR Bratislava zastupovali riaditeľ magistrátu Ing. Ladislav Hoffmann, vedúci oddelenia správy nehnuteľností hl. m. SR Bratislava Ing. Juraj Kočan a Ing. Tatiana Čechová z oddelenia územného plánovania hl. m. SR Bratislava.

Projekt Nový Lamač je jedným z najväčších rozvojových aktivít Mestskej časti Bratislava - Lamač. Vstupujeme do územia s veľmi komplikovanými vzťahmi, kde sa v minulosti urobilo veľa chýb a zároveň do územia, ktoré tvorí jednu z dominant Lamača. Kopec Zečák bol charakteristický svojimi záhradami a vinicami. Zahájením výstavby vysokopodlažnej obytnej zástavby, ktorá bola dôsledkom zmeny spoločenských podmienok a nesúhlasu pôvodných vlastníkov zastavená v štádiu realizácie objektov technickej vybavenosti, sa začala písať strastiplná história lokality.

Ekologická štúdia spracovaná ÚHA mesta Bratislava vo februári 1992 odporúčala obnoviť v maximálnej miere pôvodnú kultúrno-spoľočenskú charakteristiku sídla prostredníctvom viníc a záhrad v priestore Zečáku. Táto požiadavka sa preniesla aj do v súčasnosti právoplatnej celomestskej územno-plánovacej dokumentácie s názvom „Aktualizácia územného plánu hl. m. SR Bratislava z r. 1993“, kde je horeuvedené územie určené pre funkciu poľnohospodárskeho pôda.

Posledných desať rokov ukázalo, že obnova viníc a záhrad je prakticky nerealizovateľná a to najmä pre

nezáujem vlastníkov hospodáriť z dôvodu vysokých nákladov na skultivovanie pôdy a malých výnosov. Zmena staveniska na záhrady by vyžadovala veľmi veľké



Plánovaná výstavba obchodného centra v lokalite Jamy (cca rok 2002)

## TVRDÝM ORIEŠKOM JE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI...

Dôležité miesto v rámci našej daňovej sústavy má od roku 1993 daň z nehnuteľnosti, ktorá nahradila dovtedy platnú daň z pozemkov (zákon č. 172/1988 Zb.) a domovú daň (zákon č. 143/1961 Zb.). Jej správu bolo povarené obecne a mestské úrady.

Zákonom SNR č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľnosti sa rozšíril nielen predmet dane ale i okruh daňovníkov. V nasledujúcom období bolo do roku 1998 prijatých 6 zákonov, ktorými sa následne ustanovenia zákona o dani z nehnuteľnosti novelizovali. Pre daňovníkov je zaujímavá štvrtá novela vykonaná zákonom č. 279/1995 Z. z. z 13. decembra 1995, ktorá nadobudla účinnosť od 1. januára 1996. Touto novelou zákona o dani z nehnuteľnosti sa určil koeficient na prenasobenie ročnej sadzby dane z pozemkov a ročnej sadzby dane zo stavieb v rozpätí od 1,0 do 4,5, podľa počtu obyvateľov obci a miest a pre hlavné mesto Bratislava.

Zákon č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľnosti v platnom znení upravuje daň z nehnuteľnosti, ktorá zahŕňa: a/ daň z pozemkov b/ daň zo stavieb c/ daň z bytov, nebytových priestorov a spoločných častí v bytovom dome

### DAŇ Z POZEMKOV

Daňovníkom dane z pozemkov je vlastník pozemku alebo správca pozemku vo vlastníctve štátu. Pre daňovú povinnosť je rozhodujúce, kto je ako vlastník pozemku zapísaný v katastri nehnuteľností. Ak vlastníkom pozemku prenechal pozemok do nájmu fyzickej alebo právnickej osoby, stáva sa daňovníkom nájomca v prípade, že nájomy vzťah trvá alebo má trvať najmenej 5 rokov a osoba je evidovaná v katastri ako nájomca. Ak nemožno určiť daňovníka podľa evidencie v katastri, podlieha daňovej povinnosti osoba, ktorá pozemok skutočne užíva. Ak je pozemok v spoluvlastníctve viacerých osôb, daňovníkom z pozemkov je každá fyzická alebo právnická osoba podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. V zákone sa však ponechala možnosť dohody pri spoluvlastníctve viacerých osôb pri podaní daňového priznania a tým aj realizácia daňových povinností pri dani z pozemkov jednému z všetkých spoluvlastníkov.

Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území SR v čílení: a/ orná pôda, chmelnice, vinice, ovocné sady b/ trvalé trávne porasty c/ záhrady d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy e/ rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy f/ zastavané plochy a nádvoria g/ stavebné pozemky h/ ostatné plochy s výnimkou stavebných poz.

Pri určovaní druhu pozemku pre účely zdanenia daňou z pozemkov je rozhodujúci právny stav na liste vlastníctva vydanom na katastri nehnuteľnosti. Sadzby dane z pozemkov sú podľa zákona o dani z nehnuteľnosti určené jednak v percentuálnom vyjadrení zo základu dane, ale v niektorých druhoch pozemkov aj pevnou sadzbu - v prípade bodov c, f, g, h. Pri tých druhoch pozemkov, pre ktoré je ročná sadzba dane z pozemkov určená zákonom pevnou sadzbu, môže správca dane zvýšiť ročnú sadzbu dane až o 100%. Je preto v jeho plnej kompetencii, či úpravu sadzby dane využije a v akjej výške.

Obec ako správca dane z nehnuteľnosti je povinná každoročne určiť vo všeobecne záväznom nariadení (VZN) výšku sadzby dane z pozemkov, ako aj výšku koeficientu na prenasobenie ročnej sadzby dane z pozemkov. VZN, ktorým sa upravuje daň z nehnuteľnosti na príslušné zďaňovacie obdobie zverejňuje obec na vývesných miestach najneskôr 15 dní pred 1. jan. príslušného zďaňovacieho obdobia. Obec sú zákonom o dani z nehnuteľnosti splnomocnené v jednotlivých častiach obce (nie v celej obci) použiť pri násobení ročnej sadzby dane nižší koeficient, ako je uvedený v zákone. Je to fakultatívna možnosť, ktorú však obec musí upraviť vo všeobecne záväznom nariadení a

stanovu fakultnou nemocnicou, ktorej výstavba nepokračuje vzhľadom na nedostatok finančných prostriedkov. Výsledkom týchto postupných premien krajinnej štruktúry je znížená ekologická stabilita územia, pričom na niektorých lokalitách natolko poklesla, že tvorí skôr destabilizujúci prvok krajiny.

Jednou z hlavných úloh projektu Nový Lamač je práve sfunkčnenie tejto lokality, čo vyžaduje zhodnotenie doteraz vložených prostriedkov a investícií. Jeho konečným cieľom je vytvorenie dominanty Lamača s vlastnou identitou a reprezentatívnym architektonickým i urbanistickým obsahom.

Pri miestnom úrade MČ Lamač vznikla pracovná skupina "Nový Lamač", ktorá sa snaží vytvoriť stavebnotechnické podmienky na výstavbu pre vlastníkov pozemkov ako aj pre potenciálnych investorov formou vytvorenia zdrojov na financovanie urbanistickej štúdie, projektovacej dokumentácie a realizácie objektov technickej vybavenosti územia.

Zaujímavá oblasť tvorí dobré predpoklady pre polyfunkčnosť územia, a tým aj dosiahnutie kvalitného existencného rámca života občanov. Budúcnosť by mala priniesť nové pracovné príležitosti (transformácia rozostavanej fakultnej nemocnice na vedecko-technologický park) prepojené s vybavenosťou a službami (zakomponovanie hotelových, reštauračných, kultúrnych, obchodných a športových zariadení na prízemi viacúčelových obytných domov i priestorov kongresového centra do komplexu vedecko-technologického parku), s bývaním (obytný súbor Zečák - Kamenár - Rázsochy a Zelená hora predpokladá zástavbu rodinnými domami všetkých kategórií a 4-5 podlažnými bytovými domami) i oddychovo rekreačným areálom prepojeným na Malé Karpaty.

Celý zámer však bude závislý najmä od vlastníkov pozemkov a od ich ochoty spolupracovať a podieľať sa na investičných zámeroch, preto radi prívite ich názory a podnetné návrhy na rozvoj lokality.

presne určiť, pre ktorú časť obce je koeficient nižší. Nižší koeficient nemôže správca dane pri prenasobení ročnej sadzby dane z pozemkov použiť pre celú obec.

Od dane z pozemkov sú oslobodené pozemky vo vlastníctve štátu, pozemky vo vlastníctve obci, pozemky vo vlastníctve nadácií a pozemky vo vlastníctve neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné služby. Nárok na oslobodenie ale nevzniká v príslušnom zďaňovacom období, v ktorom sa pozemok alebo jeho časť využíva na podnikateľskú činnosť, inu zárobkovú činnosť alebo ak sa pozemok alebo jeho časť prenajíma, a to aj len časť roka. Daňovník uplatňuje nárok na oslobodenie od dane z pozemkov v daňovom priznaní, počnúc tým zďaňovacím obdobím, na ktoré mu prívrkár vzniká nárok na oslobodenie od dane z pozemkov, najneskôr v lehote na podanie daňového priznania za toto zďaňovacie obdobie - t.j. do 31. januára príslušného roka.

Správca dane môže podľa miestnych podmienok poskytnúť daňovú úľavu na pozemky, ktorých vlastníkm sú sociálne odkázaní občania alebo občania starší ako 70 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu. Daňová úľava však nemá nárokový charakter a aj pri splnení podmienok ju možno uplatniť len vtedy, ak to umožňuje a upravuje VZN obce. O dani zo stavieb v budúcom vydaní časopisu Lamačan.

## V ZDRAVOTNOM STREDISKU BUDE SCHODISKOVÁ PLOŠINA

V našej mestskej časti, ako je dobre známe žije vysoké percento občanov v seniorskom veku. U starších ľudí je jedným z najväčších problémov prave mobilita a dostupnosť dôležitých miest či úradov aj pri zníženej pohyblivosti. Práve k takýmto miestam patrí lamačské zdravotné stredisko. Z iniciatívy predsedníčky miestnej organizácie SZTP Kvetoslavy Hybeky schválilo MZ BA-Lamač uznesenie č. 99/2000 zo dňa 3. 8. 2000 návrh projektu na inštaláciu šikmej schodiskovej plošiny typu SP 150 vo vnútorných priestoroch zdravotného strediska na Malokarpatskom námestí. Projekt realizuje fa ARES spol. s r. o. a mal by byť dokončený do 15. 11. 2000. Plošina bude mať dĺžku dráhy 8m (v horizontálnom úseku 1,6 m) s nosnosťou 225 kg a bude upevnená na vnútornú stenu a schodiskové stĺpky. Jej súčasťou bude aj sklonpánčálna stolica. Schodisková plošina bude vyrobená na mieru, aby bola vhodná nielen pre invalidov na vozíčku, ale aj pre seniorov so zníženou pohyblivosťou a bude pohodlne ovládateľná tlačidlom. Celková cena za montáž plošiny a výrobu bude 300,00,- SK.



## KULTÚRNE LETO V LAMAČI

V tomto roku sa z iniciatívy predstaviteľov MČ Lamač obnovila tradícia podujatia Kulturného leta aj v našej mestskej časti. V posledný júliový týždeň sa na pôdu na Malokarpatskom námestí predstavila Domáca dychová hudba zo Záhorkej Bratisry pod vedením Milana Biláča. Známe záhorácke piesne v reprodukcií profesionálnych hudobníkov sa niesli nielen centrom našej obce, ale aj do širokého okolia. Škoda len, že z radov Lamačanov sa koncert stretol len s veľmi malou odozvou,



Záhorská dychovka pod vedením M. Biláča (foto: J. Uhlirník)

Možno bolo na vine prázdninové obdobie, avšak podujatia tohto typu sú určené práve na letné mesiace, kedy málo občanov pokojne relaxovať. Ak sa obnovuje tradícia, je potrebné počítať so skutočnosťou, že si obyvateľia musia nanovo zvyknúť, takže možno budúcnosť priniesie bohatšiu účasť návštevníkov. Kulturné leto sa skončí populárnejším programom 9. 9. 2000, kde budú mŕcť Lamačania vidieť detský folklórny súbor ČUNOVSKÝ KRDEL.

## Miestne zastupiteľstvo BA - Lamač v mesiacoch júl - august 2000

- ✓ uložilo pokutu na základe skutočností uvedených v predmetnej správe v súlade s VZN č. 4/96 o prevádzkovaní a predajnom čase v obchode a poskytovaní služieb za porušenie č. II bod 3 týkajúcej sa zatváracích hodín v reštauráciách zariadeniach: ROXY klub (Rajtáckova ul.), Relax klub (ul. Na barine), Oscar café a Pohostinstvo IV cenovej skupiny (Malokarpatské nám).
- ✓ schválilo tematický plán Lamačana na II. polrok 2000
- ✓ zoberalo na vedomie návrh - pripomienky na vykonávanie zimnej a letnej údržby v mestskej časti Lamač vylukovanými kapacitami v súvislosti s uznesením č. 53/2000 B2 a odporúčilo materiál prerokovať v komisiách MZ a po posúdení predložil s návrhom na riešenie na rokovanie MZ
- ✓ schválilo rámcový plán práce z MZ a MR v II. polroku 2000
- ✓ schválilo návrh dodatku č. 1 ku zmluve o diele o zabezpečení vypisovania a odvozu odpadu z malých smetných košov so spoločnosťou A.S.A. spol. s r.o. a návrh dodatku č. 1 ku zmluve o diele so spoločnosťou firmou na pristavenie a odvoz odpadu veľkokapacitnými kontajnermi
- ✓ schválilo návrh zvrátnych nájomných zmlúv na prenájom priestorov v Dome služieb v objektu Zdravotného strediska na Malokarpatskom nám.
- ✓ neúspešalo s návrhom VZN hl. m. SR Bratislava o podrobnom vymedzení územia mestských častí hl. m. SR v predložení znení a splnomocnení starostu mestských častí Lubomira Plaia a poslanca JUDr. S. Brunovského, Ing. K. Ondrejčíkovi a L. Vidosačovi ukávaním s kompetentnými orgánmi a organizáciami vo veci úprav hraníc mestských častí Lamača a uvedenia jej katastrálneho územia do stavu, v akom boli ku dňu 28. 2. 1948
- ✓ schválilo návrh na obstaranie „Urbanistické štúdie zóny Staré záhrady“ v katastrálnom území Lamača za REINVEST s.r.o.
- ✓ uložilo rokovací spoločenstvo CORVUS Slovakia o uzatvorení zmluvy o nájme pozemku s výmerou 798 m² za cenu 1.000 - 1.500,- Sk/m²/rok a zriadil komisiu v zložení O. Hyblík, J. Mrva a Ing. L. Macák na rokovanie o uzatvorení zmluvy o nájme s firmou LA CORVUS Slovakia
- ✓ schválilo podmienky na uzatvorenie nájmovej zmluvy MČ Lamač a Miroslava Kuruca na zriadenie predajného stánku s občerstvením s dobou nájmu 5 rokov, s výmerou pozemku 8,42 m² a cenou za prenájom 1.000,- Sk/m²/rok
- ✓ povolilo komisiu v zložení JUDr. S. Brunovského, Ing. P. Šramko, P. Šatan, právnik MJU MČ BA-Lamač a ing. arch. M. Rajčák na rokovanie so spoločnosťou IKORES na uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku na výstavbu polyfunkčného domu na Heyrovského ul. za cenových podmienok obdobných ako v zmluve zo dňa 13. 11. 1997 v znení dodatku
- ✓ schválilo zmenu nájmovej zmluvy č. 61/71 s výmerou 5 m² za účelom prevádzky novovytvoreného stánku z názvom Zofka Mihalošovej v pr. Beštú Vácúrovu s formou uzatvorenia novej nájmovej zml. na dobu určitú - 3 a c cenou 1.000,- Sk/m²/rok
- ✓ schválilo objednávku dodávky šikmej schodovej plošiny SP 150 pre zdravotné stredisko Lamač u firmy AREX spol. s r.o. Bratislava v cene 300 000,- Sk
- ✓ zoberalo na vedomie žiadostí o vytvorenie komisie na posúdenie zabezpečenia výkonu veterinárnej asanácie (karantény) na území hl. m. SR Bratislava a požiadalo poslancov odpovedať na otázky priskusku
- ✓ zoberalo na vedomie informáciu o pilotnom projekte na výstavbu bytového domu s polyfunkciou na Stuenohorských ul.
- ✓ súhlasilo s realizáciou prác na vyregulovaní sústavy TTZ v rozsahu podľa návrhu predloženej spoločnosťou DUSPAMA, I. s. prostredníctvom spoločného podniku MEVA-L v časti ke 491 494,- Sk

### PROBLÉMOV SÚ KONTAJNEROVÉ STOJISKÁ

Jedným z dlhodobých problémov Lamača je aj riešenie problematickej znečistovania priestorov tzv. kontajnerových stojísk pri jednotlivých obytných domoch. MJU MČ BA-Lamač svojim listom poprosil o spoluprácu v tejto oblasti všetkých predstôv domových samospráv, pretože v súlade s VZN MČ BA-Lamač o dozorovaní čistoty a poriadku na území nájmovej mestskej časti za čistotu a poriadok zodpovedajú majiteľia, užívateľa a správcovia pozemkov, verejných priestorov, nehuťnosti a iných objektov bež ohľadu na to, akým spôsobom k znečisteniu okolja a sú povinní bezodkladne znečistenie alebo neoporiadok odstrániť. Majiteľ, užívateľ a správca nehuťnosti môže dozorovať čistotu a poriadok u priestore vyhradenom pre nádoby na odpad zmluvne preniesť aj na inú právnickú či fyzickú osobu (najčastejšie nehuťnostiho priestoru, domovníka či upratovачku). Meno a adresa takej osoby musí byť zverejnená na viditeľnom mieste. V takomto prípade zodpovednosť prechádza na tieto osoby. Z uvedeného vyplýva, že povinnosť o správcov bytových domov (SBE BA IV, Duspama at.) je aj čistenie týchto priestorov.

V tejto súvislosti apelujeme na všetkých nájských spoločbách, aby si priestory na kontajner nezanímalí so skládkami odpadu a nezaplihovali ich rôznym odpadom z rekonštrukcií svojich bytov, starným nábytkom alebo nepotrebným a vyradeným zariadením z domácnosti, pretože opakované čistenie priestorov pre kontajnery stojí nemalé finančné čiastky, ktoré by mohli byť použité na financovanie užitočných projektov pre uzdravenie krajiny a estetického okolia bytových domov.

Na záver dodáme vysloví presvedčenie, že aj tento problém sa nám podari vzájomnou spoluprácou vyriešiť a prispieť tak ku zdravému prostrediu na území našej mestskej časti.

## KINO LAMAC

2.9. 18h, dvíring GLADIATOR, USA, 60Sk  
16.9. 18h, 20h KLUB BITKÁROV, USA, 50Sk  
30.9. 18h, 20h Záhada Blair Witch, USA, 50Sk  
1.10. 18h, 20h MISIA NA MARS, USA, 50Sk  
28.10. 18h, 20h 60 SEKUNDA, USA, 50Sk

### STRANKOVÉ DNI MÚ BA - LAMAC

www.lamac.sk lamac@cdicon.sk  
Pondelok: 08:00-12:00 h, 13:00-17:00 h  
Utorok: Nestránkový deň  
Streda: 07:30-12:00 h, 13:00-16:30 h  
Štvrtok: 08:00-10:00 h  
Piatok: Nestránkový deň  
Sponsorský účet VÚB BA, č.ú.: 35-3024-032/2020

## LAMAČANIA SVETOVÉHO FORMÁTU

K úspešným umelcom žijúcim v našej mestskej časti patrí aj akademycký sochár Michal Zdravický (5. 11. 1949). Ako nám prezradil, jeho životnou filozofiou je snaha naplniť život človeka tým, čo ho baví a provokuje k neustá-  
lему intelektuálnemu rastu. V jeho prípade v tomto smere znamená motívacia a hybnú silu výtvárne umenie.

„Mal som to šťastie absolvovať štúdiá tohto smeru v Bratislave, ale za cenu straty istoty otcovho dvora a zázemia regionálnych zvláštností východného Slovenska, ktoré som začal počas prvých päťdesiat rokov môjho života. Nasledovalo obdobie na Strednej umeleckopriemyselnej škole zbranej ŠUP-ke na Palisádach - to boli časy nádherných a poučných konfrontácií so životom mesta, akým v tej dobe Bratislava bola. Skvelé pedagogické obsadenie rezbárskeho oddelenia (prof. Korkoš, prof. Drexler), pod vedením dnes už legendárneho riaditeľa Jozefa Brimicha bola škola oázu intenzívneho štúdia „hľadných a smädnych“ po vytváraní umení, jeho histórii a dejov v súčasnosti. Na vysokoškolské roky v ateliéri figurálneho sochárstva pred tvármi pedagógov ako boli doc. Trizuljak, prof. Kostka a iní sa nedá inak spomínať ako s pocitom všestranného naplnenia“, s dôvkou nostalgije si pripomenul roky štúdií M. Zdravický.

„Po niekoľkých rokoch v slobodnom povolaní som začal pedagogicky pôsobiť na strednej škole, kde som kedysi študoval. Mojm študentom okrem svojich profesionálnej odbornosti vstúpim zásady morálky, statočnosti a vytrvalosti, ktoré sú potrebné pre úspech vo zvolenom odbore. Mnohí z nich sú už dnes aktívnymi profesionálnymi umelcami“.

## KEĎ ŽIVOT VISÍ NA VLÁSKU, POMOŽU ČLENKY SČK

Miestny spolk Slovenského Červeného kríža (SČK) datuje svoj vznik od dvadsiaty rokov tohto storočia, kedy účasť spolupracovali s hasičským zborom. V povojnových čiasoch spoločne utvárali zdravotné hliadky, v rámci vojnovéj pomoci vyrábali a obvykli a plietli ponožky pre ranených. Od svojich prvoročníkov spolk veľmi silno inklinuje aj k sociálnej činnosti, ktorá sa prejavovala pripravou a organizovaním verejných zbierok pre postihnuté sociálne slabšie rodiny. Počas II. svetovej vojny pracovala pani R. Bilá ako dobrovoľná sestera ČK v partizánskej skupine, ktorá operovala na Jankovom vrchu a neskôr pôsobila ako prvá predsedníčka ČK v Lamači. Miestny spolk ČK obnovil svoju činnosť 23. mája 1985 v spolupráci s MJU Dr. Alžbetou Olexovou, ktorej pomáhali Agnesa Rajčáková a Katarína Antálková. V tomto období sa formovali jeho ciele a zámyry v súlade so základnými princípmi ČK na Slovensku a rozšíril sa počet darcov krvi. Popularizácia darovania krvi a činnosti zameranej na starostlivosť o darcov, kam patrili aj rôzne kulturno-spoločenské či poznávacie podujatia sa na dlhé roky stali ťažiskovou činnosťou spolku.

V súčasnosti patrí miestny spolk SČK s 254 členmi k lamačským záujmovým organizáciám s najpočetnejšou členskou základňou. Pracuje pod vedením predsedníčky Kláry Andorovej a desaťčlenného výboru v zložení najaktívnejších členiek M. Šemberovej, D. Harasínovej, D. Votlíkovej, M. Kompankovej, A. Ovádekovej, R. Fádlikovej, J. Kaiserovej, J. Bučíčovej, M. Bobokovej a V. Luženičovej. Členstvo vo výbere nie je v žiadnom prípade pasívnu a administratívnu funkciu. Jeho členky sa zúčastňujú služieb dobrovoľných sestier alebo inak, podľa svojich možností, pomáhajú v rámci Ústredného spolku SČK Bratislava IV a spolupracujú aj s miestnymi spolkami iných mestských častí.

Ako pre Lamača povedala pani Klára Andorová: „Spolk organizuje podujatia zamerané na odber krvi, dnes už s mobilnou zdravotníckou jednotkou na pôde Lamača a podieľa sa rovnako ako v minulosti aj na spoločnom živote obce.“

## Letná údržba verejnej zelene stála zatiaľ vyše 300 000 Sk

Asi každý obyvateľ Lamača vie, že počas letných mesiacov sa mestská časť vo zvýšenej miere stara o verejnú zelen. Trávniky klesajú po dažďovom júlí do neúmernej výšky, žijú v niš roztoče a kliešte, ktoré by mohli byť nebezpečné najmä deťom, ale i mestská časť vyzerať zanedbane, ak sa pravidelne neudržiava.

V našej mestskej časti sa pravidelná letná údržba verejnej zelene, kam patrí vyčistenie, kosenie, hrabanie a odvoz pokoseného hmoty realizuje na celkovej výmere 146,267 m². V tomto roku ju spoločne vykonávajú na základe odsúhlasených zmlúv o diele zohorská fa A.S.A. Slovensko spol. s. r. o. a Denova Bratislava Z. DNH, ktoré sa zaviazali v čase od 1.5. do 30.9. 2000 uskutočniť tri kosenia. Dve kosenia sa už realizovali v prvý deň mája a júna, kedy fa Denova pokosila zverzu plochu o rozlohe 88 463 m² v dohodnutú sumu 2 x 99,963,- Sk a fa A.S.A., na zverzenej ploche 57,804 m² za 2 x 65,491,- Sk. Mimo plochy určených v zmluve bol navíc pokosený areál materskej školy na Zlehotovskej ul. (2700 m²) a tiež bol okopané kríky na Malokarpatskom námestí v sume 4,576,- Sk. Celkové mestská časť zaplatila zatiaľ za letnú údržbu 335 485,80,- Sk. Posledné - tretie kosenie, ktoré bude stáť MČ BA-Lamač ešte ďalších 165 454,90,- Sk sa uskutočňuje v týchto dňoch - v poslednej augustovej dekáde tak, aby boli všetky práce dokončené pred začiatkom školského roka.

Priebeh prác bol pravidelne kontrolovaný poverenými pracovníkmi miestneho úradu, poslancami miestneho zastupiteľstva a členmi komisie bezpečnosti, verejného poriadku, tvorby a ochrany životného prostredia, ktorí po doterajšom zhodnotení konstatovali, že kosenie bolo dobre zabezpečené v súlade s dohodnutými zmluvnými podmienkami. Napriek chillovzajacemu suchu a prímienkam niekterých občanov našej mestskej časti, že sa kosí iba spaľený zem, bolo bezpodmienečne nutné i realizovanie júlového kosenia.

V súvislosti s letnou údržbou verejných priestranstiev je dôležité upozorniť našich obyvateľov, že nie všetky plochy verejnej zelene na území mestskej časti Lamač sú v starostlivosť obce. Za čistenie a kosenie tzv. cestnej zelene v blízkosti cesty I. a II. triedy o rozlohu 49,905 m² zodpovedá Magistrát hl. m. SR BA. Daľšou zvláštnou kapitolou sú tzv. nezverejnené plochy, resp. plochy neznámych majiteľov. O ich čistení a údržbe sa už dlhodobo vedú spory, ktorých riešenie sa odďaluje a ich stav práve neprospeje príjmemu vzhľadú Lamača.

ami“, dodal M. Zdravický z kuchyne práce s novou generáciou umelcov. Ako skromný, ale „živý“ človek, nezaprie, že seba vysokú dávku talentu a bystré oči prezrádzajú vynikajúci pozorovací talent.

„Moja sochárska tvorba v osemdesiatych rokoch sa dá sledovať na rozmernejších dielach“, konštatuje M. Zdravický na margo svojich tvorivých rokov. „Napriek na plastických pri diaľnici na piestfankom odpočívadle alebo pred fabriku Tatra v Bánovických nad Bebravou. V Bratislave sú to práce na pošte na Kramároch, v Energetcentre, v DK Petržalka alebo v knižnici bývalých CHZJD. V tom case som sa zaoberal aj návrhmi medailí, a z troch mi práve v Kremnici vyzrázili šesť pre štátne inštitúcie. Aj pomník a bronzový portrét historika A. Hušťava, lamačského rodáka, je dielom mojich rúk“.

Priebežne, ale najmä v deväťdesiatych rokoch sa M. Zdravický venoval tvorbe pre sakralné priestory, vďaka čomu vznikla Krížová cesta v nemocničnom chráme v Podunajských Biskupiciach, Kristus na kríži v Barci, svätostánok v chráme Povýšenia Sv. kríža v Bratislave alebo nedávno dokončený ikonostas pre gréckokatolícky chrám na východnom Slovensku a mnohé iné. Už viac ako 25 rokov, no najmä v poslednom desaťročí vystavuje po celom Slovensku na mnohých komorných i národných prehladkach, ako sú prešovské Salóny, nitranské Ecce Homo alebo tradičné výstavy medailí v Kremnici. V deväťdesiatych rokoch svoju tvorbu prezentoval i na mnohých kresťanských fórach v Bratislave, v Moravanoch, Žiline a Nitre. Svoje najnovšie práce realizuje prevažne v keramických materiáloch a v súčasnosti sa v ateliéri nedaleko Bratislavy venuje najmä kresbe a malbe na drevo.

## LAMAČ NIE JE MOJIM DOMOM

Súkonné členky spolku vždy radi pomôžu pri podujatiach, akými sú oslava Dňa matiek, príprava Štedrej večere pre osamelých dôchodcov alebo aktivty pri príležitosti Mesiaca úcty k starším. Vďaka odbornej spôsobilosti však môžu byť užitočné aj ako zdravotnícke hliadky. Žiaľ, v Lamači nemáme vhodné priestory, kde by sme sa mohli pravidelne stretávať a usporadúvať vlastné zdravotnícke prednášky. A to nie je jediný problém - dodáva pani Klára. „Desať rokov postupných zmien v našej krajine sa dotklo aj nás. Ľudia majú stále menej času na dobrovoľnú činnosť a v našich rodách chýbajú najmä mladí ľudia. Pokiaľ však človek bude v núdzi, pokiaľ bude potrebovať niekoho pomocnú ruku, dobe slovo i materiálnú podporu - bude tu k dispozícii Červený kríž, ktorého znak je už dlhé desaťročia symbolom ochrany a pomoci. Nešťastie ľudí spája, preto má obetovať a zmysel pre pomoc bližnému trvale medzi ľuďmi obnoviť. Nezabúdame ani na našich osamelých i opustených ľudí, ktorých pravidelne navštevujeme. Z našich síd ešte nevymizla nozajstná úcta k veku a spomienky na spoločné činy v priateľstve, preto by som na tomto mieste menoj spolku rada zablahoželala k nedávno dožitým 90-tinám aj našej miléj členke Márii Mikičtovejovej a poprialaj jej ešte mnoho zdravia a radosti medzi nami“.

„Činnosť a práca členiek spolku sa od začiatku veľmi mení“, uzatvára pani Klára. „Veď volácky si niktto nedokázal ani predstaviť prácu s pomocou počítacov. Sme však stále schopní čerpať nové poznatky a poskytovať ich ďalej. V zdravotníckej oblasti sa chceme v bližšej budúcnosti zamerať na programy školenia prvej pomoci pre podnikajúce alebo autoškoly v koordinácii s Územným spolkom SČK Bratislava IV. Radí by sme spolupracovali aj s obvodnými praktickými lekármi najmä v oblasti šírzenia zdravotníckej osvetly s dôrazom na prevenciu. Nadalej však zostaneme verní tradícii dobrovoľných zdravotníckych hliadok, ktoré sú tým malým, no často životne dôležitým prívodom ľudskejšti, od ktorého závisí záchrana zdravia či života človeka“.

## BOLO - NEBOLO ...

Jedného májového dňa tohto roku do bežného pracovného rytmu miestneho úradu v Lamači zavonili na sekretariáte starosta Telefón.

„Miestny úrad Lamač, prosím, čo si prajete? - opýtal sa prijemný hlas sekretára.“

„Tu je starosta Lubomír Plaň, - odpovie známym, no neteplejším hlasom najvyšším predstávateľom našej mestskej časti. A hneď nástojstvo pokračuje: „Som práve na ceste na miestny úrad. Rada obrany okresu Bratislava IV vyláhila mimoriadnu situáciu. Zvolajte do mojej kancelárie štab civilnej obrany“.

O pár minút neskôr už starosta sedí vo svojom kresle, ktoré sa v tej chvíli zmenilo na vostočného mostík. Nasledujú krátka informácia a oboznatenie štabu so situáciou, rozdelenie úloh a previerka telefonického spojenia s hlavným štabom CO na okresnom úrade. Ako prvá nasleduje previerka evakuačných komunikácií a hneď po nej kontrola stravovania, zásobovacích a ubytovacích zariadení určených pre zabezpečenie obyvateľov v prípade mimoriadnej udalosti. V druhej fáze poplachu je do modelovej situácie zapojený aj verejný. Osobitní kuriéri oboznávajú obyvateľov obce so vzniknutou situáciou a starosta vyzýva na zachovanie pokoja a disciplíny. Na sekretariáte je okamžite zriadená stála služba na odpočúvanie rozhlasových, televíznych a telefonických informácií o varovných signálach a výstraha obyvateľom. Zároveň štab ihneď informuje o priebehu akcie riaditeľov materských škôl, základnej školy, SOA Libertá, vedenie Domu-penziónu pre dôchodcov Na barine, Domu sociálnych služieb pre dospelých a lekárov v zdravotnom stredisku. Zvýšená činnosť mestskej polície je sústredená na zaisovovanie centrál potravín, lekární i zdroje pitnej vody za účelom zamedzenia paniky a prísneho dozorovania starostom nariadeného regulovaného predaja potravín...“

Štab civilnej ochrany ešte nestihol ani vyhodnotiť vykonané opatrenia, keď z okresného štabu prichádza oznám o vyláhenej situácie nebezpečia v dôsledku zvláštnych situácie: „Na krízkovatec ulic Podňaj a Hodonínska sa zrazil autobus MHD s nákladným automobíkom TATRA 1381! Pať ľudí je ťažko a sedem ľahko zranených. Pozor, na ceste je rozliaty olej!“ Celý štab sa dostáva do poriadnej časovej temy. Namiesto výbuchu po predchádzajúcom zvládnutí mimoriadnej situácie znovu napätí! Predstáva škripanie bŕzd, silného nárazu, bezradné ticho, potom volanie o pomoc, šok a stres ranených vyzývajú bezradnosť ľud nepripravených na podobnú situácie...“

Je krátko popoludní. Z lamačského miestneho úradu plynú nové príkazy a pokyny - ohlásenie na políciu, núdzové volanie požiarneho zboru a zabezpečenie rýchlej zdravotníckej pomoci. Štab nariaduje presmerovanie dopravy z Bratislavy do Záhorskej Bystrice cez Dúbravku. Do zachrannej akcie sa ihneď zapája zdravotné stredisko, rezervujú sa lôžka pre zranených v škole a materskej škole, stavebné organizácie v blízkosti miesta nehody poskytujú dobrovoľníkov, materiálú a technickú pomoc...“

No jednoduchou čiernú deň! Lamačania však ani nezbadali, že sa niečo dialo. Ešteže sa v skutočnosti naozaj nič neprihodilo. Bol to jednoduchý iba cvičný poplach pre pracovníkov miestneho úradu a bežný pracovný deň...“

## TRŇ V PÄTE

V poslednom čase sa z radov obyvateľov Lamača ozvali kritické hlasy týkajúce sa zvyšovania poplatkov a dani vyplývajúcej z vlastníc nehuťnosti v katastrálnej oblasti našej mestskej časti. V našej ankete sme boli pre toto zvedaví, ako sú všobec Lamačania informovaní o platných všeobecnozázerných nariadeniach (VZN) a o výške povinných poplatkov odvádzaných v Lamači. Náhodne sme oslovili obyvateľov Lamača a položili im otázky:

1) Ste dostatočne informovaní o VZN platných pre našu mestskú časť? 2) Viete o zmenách vo výške povinných poplatkov vyplývajúcich z vlastníc nehuťnosti platných od januára tohto roku? Anna VESELA, Cesta na Klanc: 1) Nariadenia platná v našej mestskej časti nepoznám, informovanosť je slabá. 2) Zmeny poplatkov som sa dozvedela, ale bolo by dobré, keby sa dôležité informácie oznamovali rozhlasom. Volácky v Lamači bol a ľudia boli zvyknutí vypocúť si dôležité oznamy jeho prostredníctvom.

Alžbeta TAKÁČOVÁ, 53 Malokarpatské nám.: 1) Nové VZN nepoznám. 2) Ani nemá informácie o tom, že sa zvyšujú poplatky za nehuťnosti.

Oľdřich VANĚK, ul. Podňaj: 1) Zatiaľ o nich neviem. 2) Zvýšení dani som sa dozvedel na miestnom úrade. Dostali sme podrobné informácie od pani Uierovej, ktorej by som chcel touto cestou poďakovať, že bola veľmi ochotná.

Lubomír HERMANSKY, 53 Malokarpatské nám.: 1) Áno, platné VZN poznám. 2) Áno, o zvýšení dani viem. Bol by som rád, keby sa viac pomáhalo školám, ktoré potrebujú informovať rodičov v Lamači.

Irena BOGDANOVÁ, D-PD Na barine: 1) O nariadeniach som informovaná obstoje. 2) O zvýšení poplatkov neviem.

Ako vyplývalo z našej ankety, väčšina opytaných je o platných VZN, pripadne nových zmenách nariadení informovaná len priemerne. Vzhľadom na to, že občanov, ktorí vlastní pozemok alebo nehuťnosť a odovodňujú povinnosť sa ich priamo týka. Spomenuté nariadenia však boli, ako káže litera zákona, vyvesené v priestoroch miestneho úradu i vo vývesných skrínkách MČ BA - Lamač v rôznych lokalitách našej obce. Priznaje si však, že ich pravidelnú čítanie len malá časť obyvateľov Lamača. Najmä v podobných prípadoch je ale nevyhnutné týmto prostriedkom komunikácie s predstaviteľmi obce venovať zvýšenú pozornosť. Ak je to potrebné, vysvetlenie alebo komentár k nariadeniu občan ochotne podajú aj pracovníci miestneho úradu. Býva dobrým zvykom, že i periodikum mestskej časti poskytne svojím čitateľom úplné znenie výňatok z nových VZN platných pre aktuálny rok. Lamačani však nemá dostatočný priestor na publikovanie takto rozsiahlého materiálu. Tak uverejňujeme aspoň zoznam platných VZN v MČ BA-Lamač: 1) 1/99 VZN o dani z nehuťnosti na rok 2000 2) 2/99 VZN o miestnych poplatkoch na rok 2000 3) 5/98 Trhovný poriadok 4) 4/98 VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaním služieb na trhovných miestach 5) 2/98 VZN o vymedzení miesta na vylapovanie volebných plagátov politických strán, hnutí a koalícií 6) 9/94 VZN o uskutočnení a vykonaní volieb do NR SR 7) 8/94 VZN o poskytnutí dotácií a návratných finančných výpomocí 8) 7/94 VZN o vydávaní záväzných stanovísk k začiatu podnikateľskej činnosti fyzických a právnických osôb na území mestskej časti, úplné znenie vydané bod číslom 3/96 9) 6/94 VZN o prevádzkovaní a predajnom čase v obchode a poskytovaním služieb na území mestskej časti, úplné znenie vydané bod číslom 4/96 10) 5/94 VZN o predaji bytov, nebytových priestorov, určení počtu sociálnych bytov, fondu rozvoja bývania, v znení zmien a doplnkov vydaných bod číslom 1/96 11) 3/94 VZN o ochrane spotrebiteľa 12) 1/94 VZN o staré, odťahované a odstraňované opustených vozidiel, úplné znenie vydané bod číslom 7/96 13) 2/91 VZN o dozorovaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava - Lamač, úplné znenie vydané bod číslom 5/96

RAJTÁKOVA 62  
Konečná autobusov  
Tel.: 07/ 6428 6449

Otvorené denne  
11.00h - 24.00h

Ponúkame v našich priestoroch  
• svadby • smútočné posedenia •  
• rodinné oslavy • promócie • ...



Tešíme sa na Vašu návštevu

Moto Super  
predaj náhradných dielov  
JAWA, BABETTA  
SIMSON, KORADO  
Podňaj 116, 841 03 BA-Lamač  
Tel.: 07/ 64 78 00 04