



Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

U z n e s e n i a

č. 62 / 2007/V – 80/ 2007/V

zo zasadnutia miestneho zastupiteľstva

mestskej časti Bratislava – Lamač

dňa 19.4.2007

Uznesenie č. 62/2007/V

zo zasadnutia dňa 19.4.2007

k správe o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava – Lamač

splatných k 15. aprílu 2007

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie:

A.1 Splnené uznesenia miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava – Lamač čísla:

3/2007/V
57/2007/V

A.2 Pribežne plnené uznesenia miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava – Lamač čísla:

165//V/2004
69/IV/2005
53/IV/2006
56/IV/2006
101/IV/2006
109/IV/2006
6/2007/V
9/2007/V
10/2007/V
22/2007/V
36/2007/V
37/2007/V
47/2007/V
48/2007/V
60/2007/V

Uznesenie č. 63/2007/V
zo zasadnutia dňa 19.4.2007
k situačnej správe mestskej polície za mesiac marec 2007
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

A.1 predloženú situačnú správu mestskej polície za mesiac marec 2007, bez pripomienok;

Uznesenie č. 64/2007/V
zo zasadnutia dňa 19.4.2007
k návrhu na zaujatie stanoviska k pracovnému návrhu záverečného účtu MČ Bratislava – Lamač
za rok 2006
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. Berie na vedomie

A1. predložený pracovný návrh záverečného účtu MČ Bratislava Lamač za rok 2006 :

	v tisíc Sk
celkové príjmy	42 931
celkové výdavky MČ	56 330
hospodársky výsledok MČ	- 13 399
z toho:	
bežné príjmy MČ	42 902
bežné výdavky MČ	41 623
bilancia bežného rozpočtu MČ / prebytok	1 279
	- bez pripomienok

Uznesenie č. 65/2007/V
zo zasadnutia dňa 19.4.2007
k návrhu Zásad hospodárenia s majetkom vlastným a majetkom hl. m. SR Bratislavy zvereným
do správy MČ Bratislava- Lamač

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

A.1 predložený návrh Zásad hospodárenia s majetkom vlastným a majetkom hl. m. SR Bratislavy zvereným do správy MČ Bratislava – Lamač, s pripomienkami;

B. zrušuje

B.1 uznesenie MZ č. 37/IV/2004 zo dňa 4.5.2004, ktorým boli schválené Zásady hospodárenia s majetkom MČ Bratislava- Lamač;

Uznesenie č. 66/2007/V zo zasadnutia dňa 19.4.2007

**k návrhu na nakladanie s nehnuteľným majetkom - dlhodobý prenájom pozemku v Bratislave ,
k.ú Lamač, parc. č. 1826/8 pre T.O.P. AUTO HOLDING, a.s.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

A.1 dlhodobý prenájom pozemku parc. č. 1826/8, ostatná plocha o výmere 3671m², zapísaným na LV č.1 spoločnosti T.O.P. AUTO HOLDING, a.s. so sídlom Dr.Vladimíra Clementisa 10, 821 02 Bratislava zapísanej v Obchodnom registri OS Bratislava I, oddiel Sa, vložka č.3773/B, na dobu 50 rokov, za cenu nájmu 100 Sk/m²/ročne, za účelom vybudovania krytého výstavného a predajného miesta osobných automobilov továrenskej značky VOLVO a základné technicko-servisné stredisko s ponukou kompletných servisných služieb, okrem vybudovania a inštalácie lakovacej linky na striekanie a lakovanie automobilov, s podmienkou, že nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstva, inak toto uznesenie stráca platnosť;

Uznesenie č. 67/2007/V zo zasadnutia dňa 19.4.2007

**k návrhu na nakladanie s nehnuteľným majetkom – predaj pozemkov vo vlastníctve hl.m. SR
Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava – Lamač – Lamačská brána**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

A.1 záväzok kupujúceho prispieť formou darovacej zmluvy na rozvoj mestskej časti Ba – Lamač finančným príspevkom vo výške 17.000.000,- Sk

B. schvaľuje

B.1 predaj pozemkov evidovaných v PK ako parc. č. 2484, 2485, v registri E ako parc. č. 2679,2680,2761, 2874-6,2929, 2930, 2986, 2987, 3081-4, 3155-8, 3176-9, 3473, 3474,3476, 3491, 3508, 3511, 3356-9 v k. ú. Lamač spolu o výmere 58.931m² zverených protokolom č. 1188009560200 zo dňa 12.8.2002 o zverení majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava – Lamač a pozemkov evidovaných v registri E parc.č. 3235/2 a 3235/4, spolu o výmere 1608 m² t.j. celkovo 60 539 m² do vlastníctva žiadateľa spoločnosti Forward marketing events, s.r.o. na účely realizovania investičnej činnosti v lokalite Lamačská brána za cenu 500,-Sk/m² t.j. celkovo za cenu 30 269 500,- Sk za týchto podmienok:

1. Kúpna zmluva bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve MČ Bratislava – Lamač. V prípade, že kúpna zmluva nebude v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.

**Uznesenie č. 68/2007/V
zo zasadnutia dňa 19.04.2007**

**k návrhu na nakladanie s nehnuteľným majetkom – predaj nehnuteľností v Bratislave, k.ú.
Lamač, pozemku parc. č. 7/3 a stavby Satelit súp. číslo 3102 na parc.č.7/3 spoločnosti LIPTES,
s.r.o.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

A.1 predaj stavby Satelit na Borinskej ul.č.12 v Bratislave, súp. číslo 3102, na parc. č. 7/3, LV č.1 spoločnosti LIPTES s.r.o. so sídlom na ul. Čsl.Brigády 1615/12, 031 01 Liptovský Mikuláš za cenu 500 000.-Sk za účelom vybudovania denného medicínskeho zariadenia orientovaného na poskytovanie služieb „Wellnes a SPA“ s možnosťou perspektívneho vybudovania krátkodobej nízkokapacitnej lôžkovej časti na prízemí a prvom poschodí novopostavenej budovy, s garážovými priestormi v suteréne a bytmi na treťom a štvrtom poschodí s podmienkami:

1. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

A.2 predaj pozemku v k.ú.Lamač, parc. č. 7/3 o výmere 617m² zapísaného na LV č.1638 spoločnosti LIPTES s.r.o. so sídlom na ul. Čsl.Brigády 1615/12, 031 01 Liptovský Mikuláš za cenu 5 300 000.-Sk za účelom vybudovania denného medicínskeho zariadenia orientovaného na poskytovanie služieb „Wellnes a SPA“ s možnosťou perspektívneho vybudovania krátkodobej nízko kapacitnej lôžkovej časti na prízemí a prvom poschodí novopostavenej budovy, s garážovými priestormi v suteréne a bytmi na treťom a štvrtom poschodí s podmienkami:

1. Kupujúci zaplatí ku dňu podpísania zmluvy o budúcej kúpnej zmluve preddavok 10 % kúpnej ceny;
2. Kupujúci začne na kupovanom pozemku s výstavbou, za účelom ktorej sa pozemok predáva, najneskôr do 12 mesiacov odo dňa podpísania zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, inak zanikne nárok kupujúceho na uzavretie kúpnej zmluvy a MČ Bratislava- Lamač vráti kupujúcemu vyplatenú časť kúpnej ceny, okrem finančnej zábezpeky vo výške 20% z kúpnej ceny, ktorú zloží kupujúci ku dňu podpísania zmluvy o budúcej kúpnej zmluve;
3. V zmluve o budúcej kúpnej zmluve vyjadrí mestská časť Bratislava- Lamač pre účely stavebného konania súhlas so začatím výstavby na pozemku a súčinnosť;
4. V prípade predaja rozostavanej stavby počas výstavby ju kupujúci prednostne ponúkne na predaj mestskej časti;
5. Kupujúci ukončí výstavbu na pozemku najneskôr do 36 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia. V prípade nesplnenia tejto podmienky z dôvodov nezavinených predávajúcim si mestská časť vyhradzuje právo rozhodnúť o ďalšom nakladaní s pozemkom na základe rozhodnutia miestneho zastupiteľstva;

6. Ak kupujúci neukončí stavbu ani za ďalších 6 mesiacov, mestská časť si vyhradí v zmluve právo odstúpiť od zmluvy.
7. Miestny úrad MČ Bratislava- Lamač, pripraví do 60 dní od doručenia právoplatného rozhodnutia o kolaudácii stavby návrh kúpnej zmluvy ktorý predloží na podpis zmluvným stranám;
8. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá MČ Bratislava- Lamač po uhradení zvyšku kúpnej ceny.

A.3 Záväznosť poradia určeného výberovou komisiou na výber z uchádzačov o kúpu nehnuteľností v Bratislave, k.ú. Lamač, pozemku parc. č. 7/3 a stavby Satelit súp. číslo 3102 na parc.č.7/3, a to:

1. alternatívu II - LIPTES, Greenfields, E-Trade, BEVASA, TaT BARNS, BRENEX a PK Development

B. ukladá

B.1 prednostovi miestneho úradu zabezpečiť vypracovanie návrhu kúpnej zmluvy podľa bodu A.1 a vypracovanie návrhu zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy podľa bodu A.2 v termíne do 25.mája 2007

B.2 Kúpna zmluva podľa bodu A.1 a zmluva o budúcej kúpnej zmluve podľa bodu A.2 budú kupujúcim podpísané do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve, inak body A.1, A.2 a B.1 tohto uznesenia strácajú platnosť.

Uznesenie č. 69/2007/V zo zasadnutia dňa 19.4.2007

k návrhu VZN č.1/2007 o poskytovaní jednorazovej dávky sociálne odkázaným občanom

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

A.1 predložený návrh VZN o poskytovaní jednorazovej dávky sociálne odkázaným občanom, s pripomienkou;

Uznesenie č. 70/2007/V zo zasadnutia dňa 19.4.2007

k pracovnému návrhu na schválenie VZN č. 2/2007, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2005 o poskytovaní dotácií

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

A.1 predložený pracovný návrh VZN č. 2/2007, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2005 o poskytovaní dotácií, bez pripomienok;

Uznesenie č. 71/2007/V
zo zasadnutia dňa 19.4.2007
k pracovnému návrhu na schválenie VZN č. 3/2007, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2003
o podmienkach evidovania a držania psov na území mestskej časti Bratislava – Lamač

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

A.1 predložený pracovný návrh VZN č. 3/2007, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2003 o podmienkach evidovania a držania psov na území mestskej časti Ba- Lamač, s pripomienkami;

Uznesenie č. 72/2007/V
zo zasadnutia dňa 19.4.2007
k návrhu na pristúpenie k Protokolu o kultúrnej a spoločenskej výmene uzatvorenej medzi hl. m. SR Bratislavou, MČ Devínska Nová Ves, obcou Engelhartstetten a Chorvátskym kultúrnym zväzom na Slovensku

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

A.1 predložený návrh na pristúpenie MČ Bratislava - Lamač k Protokolu o kultúrnej a spoločenskej výmene uzatvorenej medzi hl. m. SR Bratislavou, MČ DNV, obcou Engelhartstetten a Chorvátskym kultúrnym zväzom na Slovensku zo dňa 23.júna 1996;

Uznesenie č. 73/2007/V
zo zasadnutia dňa 19.4.2007
k návrhu na zaujatie stanoviska k žiadostiam o poskytnutie dotácií

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

A.1 pridelenie dotácií na rok 2007 pre

- | | | |
|--|----------|--------------|
| - Charitatívne združenie Lamač | vo výške | 5 000,- Sk; |
| - Slovenský červený kríž Lamač | vo výške | 7 000,- Sk; |
| - Zväz vyslúžilých vojakov M.R.Štefánika | vo výške | 8 000,- Sk; |
| - Klub dôchodcov Lamač | vo výške | 0,- Sk; |
| - Stolno-tenisový oddiel Lamač | vo výške | 0,- Sk; |
| - ŠK Goju Kai Karate | vo výške | 30 000,- Sk; |
| - TJ Spoje bedminton | vo výške | 25 000,- Sk; |

- Domov Penzión Lamač	vo výške	15 000,- Sk;
- MO JDS Lamač	vo výške	15 000,- Sk;
- VENUŠA – klub proti rakovine	vo výške	1 000,- Sk;
- Zákł. organizácia nepočujúcich	vo výške	1 000,- Sk;
- Cech detských folklórnych súborov	vo výške	0,- Sk;
- Sokolík moderná gymnastika Lamač	vo výške	10 000,- Sk;
- Hokejbalový klub SAV Lamač	vo výške	20 000,- Sk;
- Materské centrum Obláčik	vo výške	10 000,- Sk;
- ILCO	vo výške	3 000,- Sk.

Uznesenie č. 74/2007/V
zo zasadnutia dňa 19.4.2007
k návrhu na zmenu a doplnenie komisie MZ (Redakčná rada mesačníka Lamačan)

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

A.1 doplnenie člena redakčnej rady mesačníka Lamačan o pána Petra Šoulu.

A.2 doplnenie členov komisie financií, podnikateľských aktivít a dopravy o p. Jozefa Kraloviča, p. Viliama Kraloviča a p. Stanislava Toboláka;

Uznesenie č. 75/2007/V
zo zasadnutia dňa 19.4.2007
k návrhu na optimalizáciu pracovných procesov a súvisiace zmeny v štruktúre MÚ

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

A.1. Návrh na optimalizáciu pracovných procesov a súvisiace zmeny v štruktúre MÚ;

Uznesenie č. 76/2007/V
zo zasadnutia dňa 19.4.2007
k návrhu Organizačného poriadku miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Lamač

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

A.1. Návrh organizačného poriadku miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Lamač s účinnosťou od 1. júna 2007;

B. ukladá

B.1. prednostovi miestneho úradu uskutočniť súvisiace organizačné zmeny v činnosti miestneho úradu;

**Uznesenie č. 77/2007/V
zo zasadnutia dňa 19.4.2007
k návrhu plánu práce MR a MZ na II. polrok 2007**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. schvaľuje

A.1 predložený návrh plánu práce MR a MZ na II. polrok 2007, bez pripomienok;

**Uznesenie č. 78/2007/V
zo zasadnutia dňa 19.4.2007
k informácii o aktuálnej situácii v MŠ na Zlatohorskej 20**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A.. berie na vedomie

A.1 informáciu o havarijnom stave okien na budove MŠ na Zlatohorskej 20.

B. schvaľuje

B.1 zriadenie tretej triedy v MŠ na Zlatohorskej ulici od septembra 2007;

B.2 vyčleniť z rozpočtu MČ Bratislava - Lamač finančné prostriedky na odstránenie havarijného stavu okien na budove MŠ na Zlatohorskej ul. 20;

B.3 výmenu okien v troch triedach– veľké tabule okien a opravené malé okná v MŠ na Zlatohorskej ulici do konca školského roka 2007;

C. ukladá

C.1. prednostovi predložiť odborný posudok na riešenie tejto havarijnej situácie na májové zasadnutie MZ;

C.2. prednostovi pripraviť dispozičné riešenie na zriadenie novej triedy (preverenie zmlúv, rokovanie s riaditeľmi ZUŠ a ZŠ s MŠ Montessori). Vyčleniť z rozpočtu finančné prostriedky na úpravu priestorov, na vybavenie novej triedy a mzdové a prevádzkové náklady;

Uznesenie č. 79/2007/V
zo zasadnutia dňa 19.4.2007
k zhodnoteniu obsahovej úrovne časopisu Lamačan
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie ne vedomie

A.1 ústnu informáciu predsedu Redakčnej Rady k obsahovej úrovni časopisu Lamačan, s pripomienkami

Uznesenie č. 80/2007/V
zo zasadnutia dňa 19.4.2007
k informácii o návrhu na alternatívne riešenie naloženia s obecným bytom č.4
na Studenohorskej ul. 11

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

A. berie na vedomie

A.1 informáciu o predloženom návrhu na alternatívne riešenie naloženia s obecným bytom č. 4 na Studenohorskej 11, s pripomienkami

• • •

Návrhová komisia:

Ing. Ľudovít Lučenič v.r.
poslanec MZ MČ Bratislava Lamač

.....

Ing.,Mgr. Radoslav Olekšák v.r.
poslanec MZ MČ Bratislava Lamač

.....

• • •

Ľubomír Plai v.r.
prednosta Miestneho úradu

.....

Mgr. Oľga Keltošová v.r.
starostka MČ Bratislava - Lamač

.....