




Materiál na rokovanie  
Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava - Lamač  
dňa 11.12.2008


11)

**Petícia proti uzatvoreniu nájomnej zmluvy so spoločnosťou  
Wynn, s.r.o.**

**Predkladá:**   
Mgr. Oľga Keltošová  
starostka

**Materiál obsahuje:**  
1. návrh uznesenia  
2. dôvodová správa  
3. stanovisko MR zo dňa 27.11.2008  
4. Petícia proti uzatvoreniu nájomnej zmluvy so  
spol. Wynn, s.r.o

**Zodpovedná:**   
Ing. Patrícia Martincová  
pov. prednostka

**Spracovala:**   
Mgr. Jana Ristvejová  
OVSO

Bratislava, december 2008

1.

Návrh uznesenia

Uznesenie č. ....../2008/V  
zo zasadnutia dňa 11.12.2008

k návrhu na zriadenie komisie na vybavenie Petície proti uzatvoreniu nájomnej zmluvy so spoločnosťou Wynn, s.r.o.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Lamač

A1 zriaďuje

komisiu na prešetrenie Petície proti uzatvoreniu nájomnej zmluvy so spoločnosťou Wynn, s.r.o. v zložení: RNDr. Dušan Akantis, JUDr. Marek Bartovič, Mgr. Mária Čačíková, Mgr. Richard Čanaky, MVDr. Pavol Čech, JUDr. Peter Grom, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Marta Janyšková, Ing. Ľudovít Lučenič, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, Mária Pikulíková, Ing. Daniel Valentovič CSc., JUDr. Júlia Ondrišová

A2 za predsedu uvedenej komisie menuje .....

- s pripomienkami
- bez pripomienok

2.

**Dôvodová správa**

Dňa 6.11.2008 bola MČ Bratislava – Lamač doručená Petícia proti uzatvoreniu nájomnej zmluvy so spoločnosťou Wynn, s.r.o.

Petičné právo upravuje Čl. 27 Ústavy SR „1.Petičné právo sa zaručuje. Každý má právo sám alebo s inými obracať sa vo veciach verejného alebo iného spoločného záujmu na štátne orgány a orgány územnej samosprávy so žiadosťami, návrhmi a sťažnosťami. 2. Petíciou nemožno vyzývať na porušovanie základných práv a slobôd.“ a zákon č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov.( ďalej len Zákon).

Ak je predmetom petície činnosť orgánov územnej samosprávy a jej poslancov alebo štatutárneho orgánu organizácie, ktorej zriaďovateľom je územná samospráva, petíciu **vybavuje príslušný orgán územnej samosprávy**, tzn. v uvedenom prípade miestne zastupiteľstvo MČ Lamač, ktorého uznesenie č. 138/2008/ V je napadnuté predloženou petíciou.

Príslušný orgán verejnej správy je v zmysle § 5 ods. 6 Zákona povinný **prešetriť** a **vybaviť** petíciu tak, aby zistil skutočný stav veci, jeho súlad alebo rozpor s právnymi predpismi a verejným alebo iným spoločným záujmom. **Výsledok** vybavenia petície **písomne oznámi do 30 dní od doručenia** petície alebo od odstránenia jej nedostatkov osobe, ktorá podala petíciu, alebo osobe určenej na styk s orgánom verejnej správy. Ak nie je možné vybaviť petíciu v tejto lehote, príslušný orgán verejnej správy písomne oznámi osobe, ktorá ju podala, že petícia bude vybavená v ďalšej 30-dňovej lehote. *Maximálne 60 dňová lehota na vybavenie petície.* Z uvedeného dôvodu bolo p. Plekancovej odoslané oznámenie o predĺžení lehoty na vybavenie petície o 30 dní a to do 5.1.2009.

V zmysle § 7 ods. 2 Zákona sa na prijímanie, evidovanie, vybavovanie a kontrolu vybavovania petícií použijú ustanovenia Zákona č. 152/1998 Z.z. o sťažnostiach.

**Stanovisko MR zo dňa 27.11.2008**

Miestna rada po prerokovaní predloženého materiálu odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Ba – Lamač zriadiť komisiu na prešetrenie Petície proti uzatvoreniu nájomnej zmluvy so spol. WYNN, s.r.o v zložení: RNDr. Dušan Akantis, JUDr. Marek Bartovič, Mgr. Mária Čačíková, Mgr. Richard Čanaky, MVDr. Pavol Čech, JUDr. Peter Grom, Mgr. Mária Imrichová, Mgr. Marta Janyšková, Ing. Ľudovít Lučenič, Mgr. Ing. Radoslav Olekšák, Mária Pikulíková, Ing. Daniel Valentovič CSc., JUDr. Júlia Ondrišová

Petičný výbor v zložení: Viera Plekancová, Bakošova 28, 841 03 Bratislava, poverená zastupovaním v styku s orgánmi verejnej správy, Roman Kudláč, Bakošova 16, 841 03 Bratislava, Renata Malíková, Na barine 19, 841 03 Bratislava, Tamara Zemková, Studenohorská 85, 841 03 Bratislava, Drahoslava Reháková, Na barine 19, 841 03 Bratislava

Miestny úrad mestskej časti Bratislava – Lamač  
Heyrovského 2  
841 03 Bratislava

Bratislava 6.novembra 2008

MESTSKÁ ČASŤ LAMAČ	
Odoslať dňa	6. 11. 2008
Číslo	4617
Príj	

**Vec: Petícia proti uzatvoreniu nájomnej zmluvy so spoločnosťou Wynn, s.r.o.**

V prílohe predkladáme 6 podpisových hárkov, ktoré podpísalo 65 občanov.

Viera Plekancová,  
poverená zastupovaním v styku s orgánmi verejnej správy

*Tamara Zemková*

podp. h. 1

### PETÍCIA

#### proti uzatvoreniu nájomnej zmluvy so spoločnosťou WYNN s.r.o.

My, dolupodpísaní obyvatelia mestskej časti Lamač, nesúhlasíme, aby mestská časť Bratislava Lamač uzatvorila nájomnú zmluvu so spoločnosťou Wynn. s.r.o., ktorá zamýšľa pre investora Slovenský cyklistický zväz zabezpečiť výstavbu haly s cyklistickým oválom dĺžky 200 m.

Dôvodom nesúhlasu sú tieto skutočnosti:

1. Nedostatočné **pomenovanie predmetu** Uznesenia č. 138/2008/V Miestneho zastupiteľstva MČ Lamač zo dňa 30.10.2008, ktorým bol schválený návrh na uzatvorenie zmluvy so spoločnosťou Wynn, s.r.o. (Nie sú identifikované pozemky, ktoré majú byť predmetom nájmu.)
2. **Nedodržanie legislatívne predpísaného postupu.** Realizáciu zámeru výstavby podmienil Magistrát hl. mesta Bratislavy v územnoplánovacej informácii, ktorú MČ Lamač obdržala 5.6.2008, preverenie únosnosti územia a dopadu na lokalitu urbanistickou štúdiou, resp. územným plánom predmetnej zóny.
3. Konštatovanie v územnoplánovacej informácii Magistrátu, že zámer výstavby multifunkčnej haly nie je z hľadiska funkčného využitia v rozpore s Územným plánom hlavného mesta Bratislavy, **neznamená jeho súhlas s výstavbou.**

	meno a priezvisko	bydlisko	podpis
1	MARTA SMOLÁKOVÁ	BAKOŠOVA 30	<i>[Signature]</i>
2	STEFAN URBAN	BAKOŠOVA 30	<i>[Signature]</i>
3	FEDOR FIAČAN	BAKOŠOVA 32	<i>[Signature]</i>
4	VLASTA FIAČANOVÁ	BAKOŠOVA 30	<i>[Signature]</i>
5	YONIPPOŠ JUDAJ	BAKOŠOVA 34	<i>[Signature]</i>
6	Smolinová Marcela	Bakošova 34	<i>[Signature]</i>
7	MAŽAR ALEJ	Bakošova 34	<i>[Signature]</i>
8	Mauritz Robert	Bakošova 34	<i>[Signature]</i>
9	LATKOVÁ SILVIA	Bakošova 34	<i>[Signature]</i>
10	LATKOVÁ VLASTA	Bakošova 34	<i>[Signature]</i>
11	LATKA JÁN	Bakošova 34	<i>[Signature]</i>
12	ŠŤKOROVÁ ANNA	Bakošova 34	<i>[Signature]</i>
13	ZEMANOVÁ MARIA	BAKOŠOVA 24	<i>[Signature]</i>
14	RAJNÁKOVÁ JÚLIA	BAKOŠOVA 24	<i>[Signature]</i>
15	Purdica Tozot	Bakošova 24	<i>[Signature]</i>

Petičný výbor: Viera Plekancová, Bakošova 28, poverená zastupovaním v styku s orgánmi verejnej správy, Roman Kudláč, Bakošova 16, Renata Malíková, Na barine 19, Tamara Zemková, Studenohorská 85.

**PETÍCIA**  
**proti uzatvoreniu nájomnej zmluvy so spoločnosťou WYNN s.r.o.**

My, dolupodpísaní obyvatelia mestskej časti Lamač, nesúhlasíme, aby mestská časť Bratislava Lamač uzatvorila nájomnú zmluvu so spoločnosťou Wynn, s.r.o., ktorá zamýšľa pre investora Slovenský cyklistický zväz zabezpečiť výstavbu haly s cyklistickým oválom dĺžky 200 m.

Dôvodom nesúhlasu sú tieto skutočnosti:

1. Nedostatočné **pomenovanie predmetu** Uznesenia č.138/2008/V Miestneho zastupiteľstva MČ Lamač zo dňa 30.10.2008, ktorým bol schválený návrh na uzatvorenie zmluvy so spoločnosťou Wynn, s.r.o. (Nie sú identifikované pozemky, ktoré majú byť predmetom nájmu.)
2. **Nedodržanie legislatívne predpísaného postupu.** Realizáciu zámeru výstavby podmienil Magistrát hl. mesta Bratislavy v územnoplánovacej informácii, ktorú MČ Lamač obdržala 5.6.2008, preverením únosnosti územia a dopadu na lokalitu urbanistickou štúdiou, resp. územným plánom predmetnej zóny.
3. Konštatovanie v územnoplánovacej informácii Magistrátu, že zámer výstavby multifunkčnej haly nie je z hľadiska funkčného využitia v rozpore s Územným plánom hlavného mesta Bratislavy, **neznamená jeho súhlas s výstavbou.**

	meno a priezvisko	bydlisko	podpis
1	Elena Zemková	Bakošova 32, Bratislava	<i>Elena Zemková</i>
2	Veronika Blaškova	Bakošova 31, Bratislava	<i>Veronika Blaškova</i>
3	Ivan Ráčny	Bakošova 28 pri	<i>Ivan Ráčny</i>
4	Mária Ráčny	Bakošova 28 pri	<i>Mária Ráčny</i>
5	<sup>MARIE</sup> MAREKAMPYOVÁ	NA BARINE 9	<i>Marekampska</i>
6	Marchalínova Probohna	Bakošova 32	<i>Marchalín</i>
7	Marchalín Jaroslav	Bakošova 32	<i>Jaroslav</i>
8	Hlelda Bakošová	Bakošova 32	<i>Hlelda Bakošová</i>
9	Tamara Gullárová	Bakošová 32	<i>Gullárová</i>
10	Vladimír Štorka	Bakošova 32	<i>Štorka</i>
11	HODIŠ MARTIN	Bakošova 26	<i>H.</i>
12	HODIŠ MARTIN	Bakošova 26	<i>M.</i>
13	Hodošová Zuzana	Bakošova 32	<i>Zuzana</i>
14	ZUZANA URBANOVA	BAKOŠOVA 30	<i>Zuzana</i>
15	Viera ŠEBOVÁ	Bakošova 30	<i>Šebová</i>

Petičný výbor: Viera Plekancová, Bakošova 28, poverená zastupovaním v styku s orgánmi verejnej správy, Roman Kudláč, Bakošova 16, Renata Malíková, Na barine 19, Tamara Zemková, Studenohorská 85.

**PETÍCIA**  
**proti uzatvoreniu nájomnej zmluvy so spoločnosťou WYNN s.r.o.**

My, dolupodpísaní obyvatelia mestskej časti Lamač, nesúhlasíme, aby mestská časť Bratislava Lamač uzatvorila nájomnú zmluvu so spoločnosťou Wynn, s.r.o., ktorá zamýšľa pre investora Slovenský cyklistický zväz zabezpečiť výstavbu haly s cyklistickým oválom dĺžky 200 m.

Dôvodom nesúhlasu sú tieto skutočnosti:

1. **Nedostatočné pomenovanie predmetu** Uznesenia č. 138/2008/V Miestneho zastupiteľstva MČ Lamač zo dňa 30.10.2008, ktorým bol schválený návrh na uzatvorenie zmluvy so spoločnosťou Wynn, s.r.o. (Nie sú identifikované pozemky, ktoré majú byť predmetom nájmu.)
2. **Nedodržanie legislatívne predpísaného postupu.** Realizáciu zámeru výstavby podmienil Magistrát hl. mesta Bratislavy v územnoplánovacej informácii, ktorú MČ Lamač obdržala 5.6.2008, preverením únosnosti územia a dopadu na lokalitu urbanistickou štúdiou, resp. územným plánom predmetnej zóny.
3. Konštatovanie v územnoplánovacej informácii Magistrátu, že zámer výstavby multifunkčnej haly nie je z hľadiska funkčného využitia v rozpore s Územným plánom hlavného mesta Bratislavy, **neznamená jeho súhlas s výstavbou.**

	meno a priezvisko	bydlisko	podpis
1	ANNA VALENTOVA	BAKOŠOVA 24	Malik
2	MARINA DANOUVA	BAKOŠOVA 24	Danová
3	Klára Jozefína Fajčíková	Bakošova 32	Klára Fajčíková
4	FRANCA TURKOVÁ	Bakošova 4	Turková
5	JANČEKOVÁ RASIA	BAKOŠOVA 16	Janková
6	DAVOL RICHNÁK	BAKOŠOVA 14	Richnák
7	Miroslava MIČOVÁ	BAKOŠOVA 14	Mičová
8	JOZEF PODHAJECKÝ	BAKOŠOVA 14	Podhajecký
9	Viera POLTAŘSKÁ	Bakošova 14	Poltářská
10	GREJČÁKOVÁ Mária	Bakošova 14	Grejčáková
11	BEATA BERANOVÁ	Myrovského 8	Beranová
12	Daniela Belanová	- - -	Belanová
13	Mária ŠKOVIEROVÁ	Studenohorská 85	Škoviery
14	Daniela ŠKOVIERA	- - -	Škoviery
15	Daniela Misková	Studenohorská 85	Misková

Petičný výbor: Viera Plekancová, Bakošova 28, poverená zastupovaním v styku s orgánmi verejnej správy, Roman Kudláč, Bakošova 16, Renata Malíková, Na barine 19, Tamara Zemková, Studenohorská 85.

### PETÍCIA proti uzatvoreniu nájomnej zmluvy so spoločnosťou WYNN s.r.o.

My, dolupodpísaní obyvatelia mestskej časti Lamač, nesúhlasíme, aby mestská časť Bratislava Lamač uzatvorila nájomnú zmluvu so spoločnosťou Wynn. s.r.o., ktorá zamýšľa pre investora Slovenský cyklistický zväz zabezpečiť výstavbu haly s cyklistickým oválom dĺžky 200 m.

Dôvodom nesúhlasu sú tieto skutočnosti:

1. Nedostatočné **pomenovanie predmetu** Uznesenia č.138/2008/V Miestneho zastupiteľstva MČ Lamač zo dňa 30.10.2008, ktorým bol schválený návrh na uzatvorenie zmluvy so spoločnosťou Wynn, s.r.o. (Nie sú identifikované pozemky, ktoré majú byť predmetom nájmu.)
2. **Nedodržanie legislatívne predpísaného postupu.** Realizáciu zámeru výstavby podmienil Magistrát hl. mesta Bratislavy v územnoplánovacej informácii, ktorú MČ Lamač obdržala 5.6.2008, preverení únosnosti územia a dopadu na lokalitu urbanistickou štúdiou, resp. územným plánom predmetnej zóny.
3. Konštatovanie v územnoplánovacej informácii Magistrátu, že zámer výstavby multifunkčnej haly nie je z hľadiska funkčného využitia v rozpore s Územným plánom hlavného mesta Bratislavy, **neznamená jeho súhlas s výstavbou.**

	meno a priezvisko	bydlisko	podpis
1	MÁRIA CERKOVITÁ	Bakošova 12	[signature]
2	MOMKA JURAŠOVÁ	Podhaj 11E	[signature]
3	KRISTINA WEISSOVÁ	STUŠENOHORSKÁ 87	[signature]
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			

Petičný výbor: Viera Plekancová, Bakošova 28, poverená zastupovaním v styku s orgánmi verejnej správy, Roman Kudláč, Bakošova 16, Renata Malíková, Na barine 19, Tamara Zemková, Studenohorská 85.

**PETÍCIA**  
**proti uzatvoreniu nájomnej zmluvy so spoločnosťou WYNN s.r.o.**

My, dolupodpísaní obyvatelia mestskej časti Lamač, nesúhlasíme, aby mestská časť Bratislava Lamač uzatvorila nájomnú zmluvu so spoločnosťou Wynn. s.r.o., ktorá zamýšľa pre investora Slovenský cyklistický zväz zabezpečiť výstavbu haly s cyklistickým oválom dĺžky 200 m.

Dôvodom nesúhlasu sú tieto skutočnosti:

1. Nedostatočné **pomenovanie predmetu** Uznesenia č.138/2008/V Miestneho zastupiteľstva MČ Lamač zo dňa 30.10.2008, ktorým bol schválený návrh na uzatvorenie zmluvy so spoločnosťou Wynn, s.r.o. (Nie sú identifikované pozemky, ktoré majú byť predmetom nájmu.)
2. **Nedodržanie legislatívne predpísaného postupu.** Realizáciu zámeru výstavby podmienil Magistrát hl. mesta Bratislavy v územnoplánovacej informácii, ktorú MČ Lamač obdržala 5.6.2008, preverení únosnosti územia a dopadu na lokalitu urbanistickou štúdiou, resp. územným plánom predmetnej zóny.
3. Konštatovanie v územnoplánovacej informácii Magistrátu, že zámer výstavby multifunkčnej haly nie je z hľadiska funkčného využitia v rozpore s Územným plánom hlavného mesta Bratislavy, **neznamená jeho súhlas s výstavbou.**

	meno a priezvisko	bydlisko	podpis
1	Helena Wagnerová	Bakošova 28	Wagnerová
2	PLEKANEC UCLAD.	BAKOŠOVA - 28	PL
3	PLEKANCOVÁ VIERA	BAKOŠOVA 28	Plamenná
4	UHRÍN LADISLAV	BAKOŠOVA 28	Uhrin
5	UHRÍNOVA ŠTEFÁNIA	BAKOŠOVA 28	Uhrinová
6	VRBOVCEKÁ NARBA	BAKOŠOVA 18	VRBOVCEKÁ
7	Elena Sojka	Bakošova 18	Sojka
8	Olyga Stegmunnová	Bakošova 16	Stegmunnová
9	BLUŠINA'	BAKOŠOVA 16	Blušina
10	FRATRIČOVÁ MARTA	BAKOŠOVA 18	Fratrichová
11	TEODOR HVOZDÍK	BAKOŠOVA 26	Hvozdík
12	EVA FRANCOVÁ	BAKOŠOVA 36	Francová
13	ALŽBETA ANDOVÁ	BAKOŠOVA 4	Andová
14	ZUZANA HARMANČOVÁ	Bakošova 2	Harmáčová
15	Mária MRVOVÁ	Bakošova 18	Mrvová

Petičný výbor: Viera Plekancová, Bakošova 28, poverená zastupovaním v styku s orgánmi verejnej správy, Roman Kudláč, Bakošova 16, Renata Malíková, Na barine 19, Tamara Zemková, Studenohorská 85.