



## Mestská časť Bratislava – Lamač

---

Materiál na rokovanie  
Miestneho zastupiteľstva  
m. č. Bratislava - Lamač  
dňa 05.02.2009

# 17)

### *Priebežné hodnotenie plnenia úloh Akčného plánu*

**Predkladá:**

Mgr. Oľga Keltošová  
starostka

**Materiál obsahuje:**

1. návrh uznesenia
2. informácia
3. stanovisko MR zo dňa 22. 1. 2009

**Zodpovedná:**

Ing. Patrícia Martincová  
poverený prednosta

**Spracovala:**

Mgr. Mária Štarková  
OVSO

Bratislava, február 2009

## 1 Návrh

### Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Lamač

#### **A. berie na vedomie**

priebežné hodnotenie plnenia úloh Akčného plánu za mesiace december 2008 a január 2009

- s pripomienkami
- bez pripomienok

## 2 Informácia

Počas mesiacov december 2008 a január 2009 bol plnený Akčný plán nasledovne:

Kmeňová úloha 2.4 Pripraviť projekt a vybudovať zberný dvor na území MČ Bratislava – Lamač:

- bola poslaná žiadosť na vypracovanie zámeru o posudzovaní vplyvov na životné prostredie tohto projektu firme ANEO s.r.o.

Kmeňová úloha 5.1 Zabezpečiť zriadenie klientskeho centra pre poskytovanie služieb prvého kontaktu občana s úradom:

- zriadenie klientskeho centra je naplánované po presťahovaní Miestneho úradu Bratislava – Lamač do zrekonštruovanej budovy na Malokarpatskom námestí
- v súčasnosti prebieha rekonštrukcia objektu, presťahovanie je plánované na marec 2009
- súčasťou tejto informatívnej správy je aj podrobná informácia o prebiehajúcich prácach – rekonštrukcia vnútorných priestorov bývalej pobočky VÚB a Kina na Malokarpatskom námestí, ktorú vypracoval p. Ing. Juraj Šterbatý

Kmeňová úloha 5.3 Zabezpečiť rekonštrukciu a premiestnenie pamätníka Bitky pri Lamači (Popova húšť) na Vrančovičovú ulicu:

- premiestnenie pamätníka bolo úspešne zrealizované

Kmeňová úloha 5.6 Úprava trhoviska:

- v súčasnej dobe prebieha kolaudačné konanie

### **Stanovisko MR zo dňa 22.01.2009**

Miestna rada po prerokovaní predloženého materiálu odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Ba – Lamač zobrať na vedomie predbežné hodnotenie úloh Akčného plánu za mesiace december 2008 a január 2009.

## **Informácia o prebiehajúcich prácach – rekonštrukcia vútorných priestorov bývalej pobočky VÚB a Kina na Malokarpatskom námestí.**

### **I. Rekonštrukcia vnútorných priestorov bývalej pobočky VÚB.**

Zmluvný dodávateľ stavebných prác f. Construction – SK s.r.o. prevzala preberacím protokolom predmet plnenia – budovu VÚB dňa 05.12.2008 spolu s kompletnou technickou dokumentáciou.

Lehota na realizovanie stavebných prác je v zmysle Zmluvy o dielo 120 dní od prevzatia staveniska. Práce prebiehajú podľa harmonogramu, k dnešnému dňu boli zrealizované nasledovné práce :

- vyčistenie celého objektu VÚB ,objekt sa používal určitú dobu ako sklad a dielňa firmou, ktorá realizovala výstavbu trhoviska na Malokarpatskom námestí.
- búracie práce na prízemí objektu
- odstránenie zníženého kazetového stropu v prízemí objektu
- demontáž existujúcej elektroinštalácie v prízemí objektu
- vymurovanie priečok kancelárií v prízemí objektu
- hrubá montáž elektroinštalácie podľa vzájomne odsúhlaseného projektu na prízemí objektu
- búracie práce na 1.N.P

### **II. Rekonštrukcia spoločenských priestorov budovy Kina.**

Po posúdení možných alternatív v akom režime budú prebiehať rekonštrukčné stavebné práce v objekte Kina sme sa rozhodli hlavne z bezpečnostných hľadísk vykonávať tieto práce nasledovne :

- od 16.01.2009 do 01.02.2009 v čiastočnom obmedzenom režime
- od 02.02.2009 až do ukončenia stavebných prác pri kompletnom odstavení prevádzky

Uvedený harmonogram rekonštrukčných prác je potrebný z dôvodu, že nebytové priestory v objekte nákupného strediska Lamač – Podháj časť Kino sú v prenájme na dobu neurčitú. Po vzájomnej dohode oboch zúčastnených strán došlo k dohode.

MÚ MČ Lamač ako investor uvoľnil priestory pre rekonštrukciu podľa hore uvedeného harmonogramu. Súčasne zhotoviteľ diela f. Construction – SK s.r.o. preberacím protokolom prevzala stavenisko spolu s projektovou dokumentáciou.

Prihľadnúc na fakt, že rekonštrukcia vnútorných priestorov Kina bude sa v značnej miere vykonávať pri odstavení prevádzky, navrhujeme uskutočniť už dlhšie uvažovanú rekonštrukciu pódia podľa vyhotovenej projektovej dokumentácie z roku 2006.

Uskutočnením tohto projektu dôjde k rozšíreniu pódia o 1300 mm, pri zachovaní ergonomických ,bezpečnostných ako aj požiarných predpisov.

Predpokladané finančné náklady na realizáciu predstavujú cca 2000 €.

Práce navrhujeme riešiť ako naviac práce vyvolané investorom na ktoré nie je potrebné upravovať Zmluvu o dielo.

BA, 16.01.2009