

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA LAMAČ
oddelenie územného konania a stavebného poriadku - spoločný úrad
Novoveská 17/A, 843 10 BRATISLAVA 49

Naše číslo
L 2008/117/ozsk/Šo

Bratislava
02.05.2008

MESTSKÁ ČASŤ LAMAČ	
Došlo dňa: 15 -05- 2008	
Číslo: 04853	Pril.:

Vec : „Rodinný dom s garážou - Pod Zečákom“ na parc. č. 1396/1, 1396/2 k. ú. Lamač
Oznámenie o začatí spojeného územného a stavebného konania

Navrhovatelia **Doc. Kamil Roško a Kristína Rošková, obaja bytom Pod Zečákom 56, Bratislava**, podali dňa 06.03.2008 žiadosť o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu: „**Rodinný dom s garážou - Pod Zečákom**“, spevnené plochy na pozemkoch parc. č. **1396/1, 1396/2** k. ú. Lamač, a prípojky inžinierskych sietí (voda, kanalizácia, elektrina, plyn) na pozemku parc. č. **1413** (komunikácia) k. ú. Lamač.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mestská časť Bratislava Lamač, odd. územného konania a stavebného poriadku - spoločný úrad ako príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) podľa ustanovenia podľa ustanovenia § 39a ods. 4, § 61, 69 stavebného zákona a podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“)

o z n a m u j e v e r e j n o u v y h l á š k o u

začatie spojeného územného a stavebného konania na horeuvedenú stavbu dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Nakoľko stavebnému úradu sú dobre známe pomery budúceho staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia tohoto oznámenia, inak na neskoršie podané námietky stavebný úrad nebude prihliadať. V uvedenej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s overeným podpisom tohto účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Toto oznámenie sa doručuje **verejnou vyhláškou pre neznámych účastníkov konania**, ktorí sú vlastníkami nehnuteľnosti parc. č. 1413 v k. ú. Lamač. Oznámenie sa vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli Hlavného mesta SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, a na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava Lamač, Heyrovského 2, Bratislava. Posledný deň tejto 15- dňovej lehoty je dňom doručenia. Správny orgán vyznačí na oznámení

deň jeho vyvesenia a deň zvesenia, opečiatkuje ho svojou pečiatkou a po uplynutí lehoty na podanie pripomienok predloží toto oznámenie s prípadnými pripomienkami do spisu stavebnému úradu.

Do dokladov je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade so sídlom na Novoveskej 17/A, Bratislava, počas stránkových hodín v pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰, 13⁰⁰-17⁰⁰ a v stredu 8⁰⁰-12⁰⁰, 13⁰⁰-16⁰⁰.

Vybavuje: Ing. Šobeková, 6453 8368 kl. 107

Prílohy:

1. zákres stavby do KKM

Mestská časť Bratislava - Lamač
oddelenie územného konania a
stavebného poriadku
Novoveská 17/A
843 10 Bratislava
2

Ing. Zuzana Polášová
vedúca
oddelenia územného konania
a stavebného poriadku

Doručí sa :

Účastníci konania:

1. **Doc. Kamil Roško, Pod Zečákom 56, 841 03 Bratislava 47**
2. **Kristína Rošková, Pod Zečákom 56, 843 01 Bratislava 47**
3. Ján Benko, Drobného 21, 841 01 Bratislava 42
4. Zdena Benková, Drobného 21, 841 01 Bratislava 42
5. Jozef Valera, Komenského 4, 900 01 Modra
6. Nadežda Valerová, Komenského 4, 900 01 Modra
7. PRODOM s r.o., Líščie nivy 9, 821 08 Bratislava 2 - projektant
8. Ing. Róbert Petrovič, Dukelských hrdinov 2041/15, 026 01 Dolný Kubín - projektant a stavebný dozor
9. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava 1
10. Organizácie alebo občania, ktorých vlastnícke alebo iné právo k pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

Dotknuté orgány:

11. Hl. mesto SR Bratislava, zastúpené primátorom, Primaciál.nám. 1, 814 99 Bratislava 1
- so žiadosťou o vyvesenie tohto oznámenia na úradnej tabuli
12. Magistrát Hl. mesta SR Bratislava, odd. ŽP, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1
13. OÚ ŽP v Bratislave, odb. ochrany prírody a krajiny, Karloveská 2, 842 33 Bratislava 4
14. OÚ ŽP v Bratislave, odb. odpad. hospodárstva, Karloveská 2, 842 33 Bratislava 4
15. BVS a.s. Prešovská 48, 826 46 Bratislava 48
16. ZSE a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
17. SPP - distribúcia a. s., Mlynske nivy 44/b, 825 11 Bratislava 2
18. T-com a.s., Karadžičova 16, 825 13 Bratislava 2

19. UPC BROADBAND Slovakia s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava 5
20. Siemens s r.o., Stromová 9, P. O. BOX 96, 831 01 Bratislava 37
21. BES s r.o., Furmanská 2, 841 03 Bratislava 47
22. OÚ v Bratislave, Odb. krízového riadenia CO, Staromestská 6, 814 40 Bratislava 1

Na vedomie:

23. Mestská časť Bratislava Lamač, ODUR, Heyrovského 2, 841 03 Bratislava 47
- so žiadosťou o vyvesenie tohto oznámenia na úradnej tabuli

Vyvesené dňa: 16.5.2008

Zvesené dňa: 2.6.2008

Pečiatka, podpis: *[Handwritten signature]*

Mestská časť Lamač
Heyrovského 2
841 03 BRATISLAVA
- 5 -

Pečiatka, podpis: *[Handwritten signature]*
Mestská časť Lamač
Heyrovského 2
841 03 BRATISLAVA
- 5 -



Organizácia Katastrálny úrad v Bratislave Správa katastra pre hl.m. SR Bratislavu	Okres Bratislava IV	Obec BA-m.č. LAMAČ	Kat. územie Lamač
	Číslo zákazky 15/697/08	Mapový list č. STUPAVA 0-8/12, 0-8/11	Mierka 1 : 1000 Kód 2
KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu: 1396/2			
Vyhotovil			
Dňa 01.02.2008	Meno Ištenešová		



dpis

